

## Agevolazioni 2026 per sistemi ibridi

Pompa di calore integrata con caldaia a condensazione. Scheda informativa per clienti privati e abitazioni esistenti. Aggiornamento: 24 settembre 2026.

### Che cosa si intende per sistema ibrido

Un sistema ibrido comprende una pompa di calore e una caldaia a condensazione progettate per funzionare insieme, con gestione integrata secondo la documentazione del fabbricante. L'ammissibilità dipende dalla configurazione del prodotto, dalle prestazioni e dall'intervento sull'impianto esistente: il semplice abbinamento di due apparecchi separati non è sufficiente.

### Ecobonus 2026

La sostituzione dell'impianto di climatizzazione invernale esistente con un sistema ibrido conforme può accedere all'Ecobonus. Per le spese ammissibili sostenute nel 2026, la detrazione è pari al 50% per l'abitazione principale del proprietario o titolare di diritto reale, e al 36% negli altri casi previsti. Vanno verificati i requisiti tecnici ENEA, la documentazione del fabbricante, il pagamento richiesto e la trasmissione della pratica ENEA. Il limite per questa categoria di interventi è una detrazione massima di 30.000 euro.

### Bonus Casa 2026

In alternativa, l'intervento può rientrare nella detrazione per recupero edilizio se soddisfa i requisiti edilizi e fiscali. Per il 2026 valgono, nei casi ammessi, le aliquote del 50% e del 36% sopra indicate e il limite generale di spesa di 96.000 euro per unità immobiliare. Occorre verificare il rapporto con altri lavori sullo stesso immobile e l'eventuale comunicazione ENEA.

### Conto Termico 3.0

Il GSE prevede una categoria specifica per la sostituzione con sistemi ibridi a pompa di calore. L'incentivo è determinato secondo la tecnologia, le prestazioni, la potenza, la zona climatica e i massimali applicabili; non coincide con una detrazione fiscale fissa. L'accesso richiede la verifica preventiva del prodotto e dei requisiti dell'impianto, nonché la domanda con le modalità e nei termini GSE. Le stesse spese non vanno prospettate come cumulabili con le detrazioni fiscali quando il cumulo è vietato.

### Verifiche prima di proporre un beneficio al cliente

Raccogliere scheda tecnica del sistema ibrido, documenti dell'impianto sostituito, fatture, modalità di pagamento, dichiarazione di conformità, libretto e registrazione dell'impianto ove dovuta. Per un'offerta Caldaia Pronta con canone di abbonamento e finanziamento, verificare separatamente chi acquista e sostiene fiscalmente la spesa: l'agevolazione non va attribuita automaticamente al cliente che paga i canoni.

### Fonti istituzionali

- ENEA - Vademecum sistemi ibridi
- Agenzia delle Entrate - Interventi Ecobonus
- GSE - Conto Termico 3.0, interventi
- GSE - Sistemi ibridi prequalificati

La misura applicabile e il beneficiario vanno confermati sulla specifica operazione prima di indicare un importo netto incentivo in offerta.